

**Муниципальный Совет  
Заволжского сельского поселения  
Ярославского муниципального района  
Ярославской области  
Третьего созыва  
РЕШЕНИЕ**

25.11.2015

№ 55

**«Об установлении размера платы за содержание  
и ремонт жилых помещений в Заволжском сельском  
поселении на период с 01.01.2016 по 31.12.2016 »**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, федеральным законом от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» **Муниципальный Совет Заволжского сельского поселения**  
**РЕШИЛ:**

1. Утвердить на период с 01.01.2016 по 31.12.2016:

1.1. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом или установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (приложение).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ярославский Край» и разместить на официальном сайте Заволжского сельского поселения в сети Интернет <http://zspadm.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Муниципальный Совет Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2016г.

Глава Заволжского сельского  
поселения

Председатель Муниципального Совета  
Заволжского сельского поселения

\_\_\_\_\_ Н.И.Ашастина

\_\_\_\_\_ К.В.Староверов

Приложение  
к решению Муниципального Совета  
Заволжского сельского поселения  
от 25.11.2015 № 55

Размер платы

за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом или установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

	Наименование услуг и работ	Расчетная ед.	Стоимость услуги	Размер платы
			в месяц (рублей)	граждан в месяц (рублей)
			с 01.01.2016 по 31.12.2016	с 01.01.2016 по 31.12.2016
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>			
1.1	<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b> в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, с горячим водоснабжением или газовыми водонагревателями (без лифта и мусоропровода)	кв.м	<b>17,68</b>	<b>17,68</b>
	<b>текущий ремонт жилого помещения</b>	кв.м	3,30	3,30
	<b>содержание жилого помещения, в т.ч.:</b>	кв.м	14,38	14,38
	-общие услуги	кв.м	6,47	6,47
	-управление многоквартирными домами	кв.м	2,69	2,69
	-уборка лестничных клеток	кв.м	1,59	1,59
	-уборка придомовой территории	кв.м	3,18	3,18
	-содержание внутридомового газового оборудования (для жилых помещений, снабжаемых природным и емкостным газом)	кв.м	0,45	0,45
1.2	<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b> в многоквартирных домах, не имеющих одного вида коммунальных услуг (центрального отопления, горячего водоснабжения или газового водонагревателя, водопровода, канализации)	кв.м.	<b>17,07</b>	<b>17,07</b>
	<b>текущий ремонт жилого помещения</b>	кв.м	2,69	2,69
	<b>содержание жилого помещения, в т.ч.:</b>	кв.м	14,38	14,38
	-общие услуги	кв.м	6,47	6,47
	-управление многоквартирными домами	кв.м	2,69	2,69
	-уборка лестничных клеток	кв.м	1,59	1,59
	-уборка придомовой территории	кв.м	3,18	3,18
	-содержание внутридомового газового оборудования (для жилых помещений, снабжаемых природным и емкостным газом)	кв.м	0,45	0,45

1.3	<b>Содержание и ремонт жилого помещения в жилых домах, не имеющих двух и более видов услуг</b>		<b>15,88</b>	<b>15,88</b>
	<b>текущий ремонт жилого помещения</b>	кв.м	1,50	1,50
	<b>содержание жилого помещения, в т.ч.:</b>	кв.м	14,38	14,38
	-общие услуги	кв.м	6,47	6,47
	-управление многоквартирными домами	кв.м	2,69	2,69
	-уборка лестничных клеток	кв.м	1,59	1,59
	-уборка придомовой территории	кв.м	3,18	3,18
	-содержание внутридомового газового оборудования (для жилых помещений, снабжаемых природным и емкостным газом)	кв.м	0,45	0,45
1.4	<b>Содержание и ремонт жилого помещения в ветхом и аварийном жилом фонде</b>	кв.м	<b>14,98</b>	<b>14,98</b>
	<b>текущий ремонт жилого помещения</b>	кв.м	0,60	0,60
	<b>содержание жилого помещения, в т.ч.:</b>	кв.м	14,38	14,38
	-общие услуги	кв.м	6,47	6,47
	-управление многоквартирными домами	кв.м	2,69	2,69
	-уборка лестничных клеток	кв.м	1,59	1,59
	-уборка придомовой территории	кв.м	3,18	3,18
	-содержание внутридомового газового оборудования (для жилых помещений, снабжаемых природным и емкостным газом)	кв.м	0,45	0,45
1.5	<b>Содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства с лифтом и крышной котельной</b>	кв.м	<b>24,01</b>	<b>24,01</b>
	<b>текущий ремонт жилого помещения</b>	кв.м	0,67	0,67
	<b>содержание жилого помещения, в т.ч.:</b>	кв.м	23,34	23,34
	общие услуги (содержание внутридомового оборудования, конструктивных элементов здания)	кв.м	5,77	5,77
	-управление многоквартирными домами	кв.м	2,68	2,68
	-уборка лестничных клеток	кв.м	1,40	1,40
	-уборка придомовой территории	кв.м	2,42	2,42
	содержание котельной	кв.м	6,41	6,41
	содержание лифта	кв.м	4,22	4,22
	содержание газового оборудования	кв.м	0,44	0,44
<b>2</b>	<b>Вывоз жидких бытовых отходов</b>			
2.1	в жилом фонде, оборудованном водопроводом:			
	норматив потребления на 1 чел/мес.	куб.м.	2,165	2,165
	плата за вывоз жидких бытовых отходов	куб.м.	141,33	141,33

	плата за вывоз жидких бытовых отходов	1 чел.	305,98	305,98
2.2	в жилом фонде, не оборудованном водопроводом:			
	норматив потребления на 1 чел/мес.	куб.м.	0,752	0,752
	плата за вывоз жидких бытовых отходов	куб.м.	141,33	141,33
	плата за вывоз жидких бытовых отходов	1 чел.	106,27	106,27
<b>3</b>	<b>Обслуживание специальных общедомовых технических устройств (ПУ)</b>			
3.1	Общедомовые приборы учета и (или) регулирования тепловой энергии	кв.м	0,42	0,42
3.2	Общедомовые приборы учета холодной воды	кв.м	0,05	0,05