

КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии по подготовке Правил
землепользования и застройки Заволжского
сельского поселения

_____ И. К. Бурлакова
« ____ » _____ 2015г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ИЗМЕНЕНИЙ
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ**

30.12.2015г.

№14

Место проведения: Ярославская обл., Ярославский р-н, п. Заволжье, д.26а;

Дата проведения: 10 декабря 2015 года;

Время: 13 часов 00 минут;

Присутствовали: 11 человек;

Повестка: Проект изменений Правил землепользования и застройки Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области.

Предложения и замечания, поступившие от участников публичных слушаний:

1. На Карте градостроительного зонирования п. Красный Бор, д. Алешково, д. Мостец, д. Ермолowo, д. Полесье и прилегающих территорий исключить территориальную зону Т1 «Внешнего транспорта. Местного и индивидуального транспорта» из границ земельных участков с кадастровыми номерами: 76:17:107101:6058, 76:17:107101:6059 и 76:17:107101:4211, расположенных по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Пестрецовский сельский округ, п. Красный Бор.

2. Текстовые материалы Проекта изменений Правил землепользования и застройки дополнить строкой следующего содержания:

№ з/у*	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, м ²	Местоположение земельного участка	Индекс территориальной зоны
26	76:17:000000:1005	148768	Ярославская обл., Ярославский р-н, Точищенский с/о, в районе д. Давыдово	СХ-3

3. В части 1 (Графические материалы) Проекта изменений Правил землепользования и застройки таблицу дополнить строкой следующего содержания:

Кадастровый номер земельного участка	Площадь, м ²	Местоположение земельного участка
76:17:000000:1005	148768	Ярославская обл., Ярославский р-н, Точищенский с/о, в районе д. Давыдово

4. На Схеме (карте) градостроительного зонирования Заволжского сельского поселения (Приложение 1 к Проекту изменений Правил землепользования и застройки) отразить земельный участок с кадастровым номером 76:17:000000:1005 (148768 кв. м.), расположенный по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Точищенский сельский округ, в районе д. Давыдово, как территориальная зона СХ-3 «Зона размещения садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений».

5. На Карте градостроительного зонирования п. Красный Бор, д. Алешково, д. Мостец, д. Ермолово, д. Полесье и прилегающих территорий отразить:

1) земельные участки с кадастровыми номерами 76:17:107101:(4492-4822), расположенные по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Пестрецовский сельский округ, д. Ермолово, как территориальная зона ЖЗ «Усадебная застройка»;

2) земельные участки с кадастровыми номерами: 76:17:107101:271, 76:17:107101:3212, 76:17:107101:(3300-3303), расположенные по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Пестрецовский сельский округ, п. Красный Бор, как территориальная зона Ж2 «Малозэтажная жилая застройка»;

3) земельный участок с кадастровым номером 76:17:107101:5274, расположенный по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Гавриловский сельский округ, в районе п. Красный Бор, как территориальная зона СХ2 «Зона сельскохозяйственного производства».

6. Учесть при доработке Проекта изменений Правил землепользования и застройки Заволжского сельского поселения письмо ООО «Голдфилд» от 09.12.2015г. №4.

7. Не дополнять проект изменений Правил землепользования и застройки Заволжского сельского поселения предложениями о внесении изменений в территориальную зону Т1 «Внешнего транспорта. Местного и индивидуального транспорта» (п.1 настоящего Заключения).