

Заключение
по результатам публичных слушаний

Дата и время проведения: 12 марта 2018 г. в 10 часов 00 минут.

Место проведения: малый зал Дома культуры и спорта п. Заволжье по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, п. Заволжье, д. 26а.

Инициатор публичных слушаний: Муниципальный Совет Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО.

Основание для проведения публичных слушаний: решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО от 15.02.2018 г. №166 "О проведении публичных слушаний по проекту решения "Об утверждении Правил благоустройства Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области".

Организатор проведения публичных слушаний :

- Комиссия по разработке правил благоустройства Заволжского сельского поселения, утвержденная распоряжением Администрации Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО от 13.01.2018 г. №8 "О назначении ответственных за разработку правил благоустройства Заволжского сельского поселения"

Председатель комиссии: Бурлакова И.К. - заместитель Главы Администрации Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО;

Секретарь комиссии: Степанова М.В. - консультант (юрист) Администрации Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО;

Члены комиссии:

Смирнова Т.В. - ведущий специалист Администрации Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО;

Староверов К.В. - директор Муниципального учреждения "По благоустройству, имущественным и хозяйственным вопросам" Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО;

Семенова Т.А. - ведущий специалист Муниципального учреждения "По благоустройству, имущественным и хозяйственным вопросам" Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО;

На публичных слушаниях присутствуют:

Бурлакова И.К. - председатель комиссии, заместитель Главы Администрации Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО;

Степанова М.В. - секретарь комиссии, консультант (юрист) Администрации Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО;

Староверов К.В. - член комиссии, директор Муниципального учреждения "По благоустройству, имущественным и хозяйственным вопросам" Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО;

Терехина О.Ф. - депутат Муниципального Совета Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО третьего созыва;

Гранько А.И. - директор по развитию проектов, к.п.н., почетный строитель РФ, член наблюдательного совета ГАУ ЯО "Яросстройэкспертиза", Член общественного совета при Департаменте строительства ЯО.

СЛУШАЛИ: Бурлакову И.К. - председателя комиссии, которая довела до сведения участников публичных слушаний, что в адрес Администрации Заволжского сельского поселения поступили от ООО "Голфилд" замечания к проекту Правил благоустройства Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО.

СЛУШАЛИ: Гранько А.И. - представитель ООО "Голфилд", который представил замечания по проекту Правил.

Общее замечание: "Отношения в сфере градостроительной деятельности, законодательство о градостроительной деятельности находятся в совместном ведении

Российской Федерации и субъектов Федерации, несмотря на отсутствие на это специального указания в Конституции Российской Федерации - на этот счет имеется соответствующее Определение Конституционного Суда РФ № 468-О от 01 декабря 2005 года.

При полном согласии с законодателем, что вопросы благоустройства решаются на местном уровне, причем на уровне городских и сельских поселений, отмечаем, что попытки регулировать в Правилах благоустройства также и градостроительные вопросы являются незаконными и осуществляемыми с превышением полномочий местных органов власти."

Замечания по отдельным пунктам:

По п. 2.2.2. - показатели площади территории детских площадок регулироваться в подобном документе не должны. В соответствии с СП "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", п. 7.5, таковые показатели должны определяться территориальными нормами или ПЗЗ. Необходимо откорректировать в соответствии с положениями СП, либо исключить.

По п. 2.2.4. - показатели инсоляции детских площадок регулироваться в подобном документе не должны. Содержит завышенную по отношению к соответствующему СанПиНу "Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите жилых и общественных зданий и территорий" норму инсоляции детских площадок (5 часов. В СанПиНе - 3 часа на 50% площади участка. Причем санитарные нормы одновременно обеспечивают и нормы солнцезащиты, в приказе подобные нормы отсутствуют). Необходимо откорректировать в соответствии с положениями СанПиНа, либо исключить.

По п. 2.2.6. - нормативные расстояния от детских площадок регулироваться в подобном документе не должны. Таковая регламентация осуществляется в соответствии с п. 7.5 СП "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", причем расстояния от разворотных площадок на конечных остановках общественного транспорта не нормируются, норматив 40 м от окон до комплексных игровых площадок не устанавливается. Необходимо откорректировать в соответствии с положениями СП, либо исключить.

По п. 2.4.1. - показатели площади территории площадок отдыха регулироваться в подобном документе не должны. В соответствии с СП "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", таковые показатели должны определяться территориальными нормами или ПЗЗ. Необходимо откорректировать в соответствии с положениями СП, либо исключить.

СЛУШАЛИ: Степанову М.В. - секретаря комиссии, которая пояснила, что замечаний и предложений по проекту Правил от физических и юридических лиц больше не поступало.

СЛУШАЛИ: Бурлакову И.К. - председателя комиссии.

Предлагаю п. 2.6 "Строительные площадки" проекта Правил исключить, так как требования к строительным площадкам регулируются проектом организации строительства, входящим в состав проектной документации, необходимым для выдачи разрешения на строительство. Контроль осуществляется в рамках градостроительной деятельности соответствующими органами и Инспекцией ГАСН ЯО.

СЛУШАЛИ: Терехину О.Ф. - депутата Муниципального Совета Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО.

Согласно абз. 3 п. 2.7.1 проекта Правил "Размещение контейнерных площадок осуществляется в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Ярославской области, утверждаемой в установленном порядке." Предлагаю исключить указанный абзац, так как данная схема не утверждена.

В п. 2.8 "МАФ" проекта Правил установлены завышенные требования к МАФ, необходимо отредактировать применительно к территории Заволжского сельского поселения.

п. 2.8.3 "Требования к установке урн" проекта Правил необходимо откорректировать применительно к территории Заволжского сельского поселения и возможностей бюджета поселения.

п. 2.18 "Площади" проекта Правил подлежит редактированию применительно к территории Заволжского сельского поселения.

СЛУШАЛИ: Степанову М.В. - секретаря комиссии.

п. 2.19.7 проекта Правил подлежит уточнению. Необходимо указать наименование органа местного самоуправления, на основании разрешения которого будет производиться вырубка деревьев и кустарников (снос зеленых насаждений).

п. 2.19.8.3. проекта Правил подлежит уточнению. Необходимо указать наименование органа местного самоуправления, в который направляется акт в случае вырубки деревьев и кустарников (сносу зеленых насаждений) в аварийной ситуации.

п. 2.19.8.4. проекта Правил предлагаю изложить в следующей редакции: "При проведении работ по вырубке деревьев и кустарников (сносу зеленых насаждений), пересадке, обрезке зеленых насаждений, расположенных вблизи телефонных сетей, радиотрасс и линий электропередач, обеспечение отключения этих линий возлагается на соответствующие службы."

Абз. 1 п. 2.23.1 проекта Правил подлежит уточнению. Необходимо указать наименование органа местного самоуправления, на основании разрешения которого осуществляется производство земляных работ.

СЛУШАЛИ: Староверова К.В. - директора Муниципального учреждения "По благоустройству, имущественным и хозяйственным вопросам".

Предлагаю п. 3.1 "Работы по содержанию объектов благоустройства включают" проекта Правил отредактировать применительно к территории Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО, учитывая состояние бюджета поселения и штатную численность сотрудников.

В п. 3.13.1. проекта Правил указать наименование органа местного самоуправления, на основании решения которого могут изменяться сроки начала и окончания зимней уборки в случае отклонения от средних климатических особенностей текущей зимы.

п. 13.3 "Организация и проведение уборочных работ в зимнее время" и п. 13.4 "Организация и проведение уборочных работ в летнее время" проекта Правил предлагаю отредактировать применительно к территории Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО, учитывая состояние бюджета поселения и штатную численность сотрудников.

СЛУШАЛИ: Бурлакову И.К. - председателя комиссии.

Заслушав и обсудив проект Правил благоустройства Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО принято решение:

- Комиссии по разработке правил благоустройства доработать представленный проект с учетом поступивших замечаний и предложений.

- Опубликовать настоящее заключение в газете «Ярославский Агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://zspadm.ru>.

Председатель

Бурлакова И.К.

Секретарь

Степанова М.В.